

26-05-2021

PERSBERICHT

TEN BRINKE KOOPT LOCATIE WEERDTOREN IN VENLO

Gemeente Venlo en vastgoedontwikkelaar Ten Brinke CoHof hebben een koopovereenkomst gesloten voor de locatie nabij het stadskantoor aan de Prinsessesingel en de Professor Gelissensingel, nu ook wel bekend als parkeerterrein Maaswaard. Het parkeerterrein maakt plaats voor een complex met circa 60 vrije sector koopappartementen, een commerciële plint en een half verdiepte parkeergarage, exclusief voor de bewoners.

De koopovereenkomst is op 26 mei 2021 getekend door wethouder Boom (Economische Zaken) en Johan Hofmans en Jessy Couwenberg namens Ten Brinke CoHof. Met de ondertekening wordt het startschot gegeven voor de verdere ontwikkeling van het gebouw van circa 50 meter hoog dat past binnen het bestemmingsplan.

Het ambitieniveau van Ten Brinke is hoog. “En terecht”, aldus Jessy Couwenberg: “Dit is een van de mooiste, zo niet dé mooiste plek van de stad. Deze plek verdient een iconisch gebouw. De vrije ligging is uniek en door de ideale zonoriëntatie kunnen we hier straks ongeveer 60 geweldige appartementen realiseren. Het wordt een zorgvuldig ontworpen, alzijdig, duurzaam gebouw met een verhoogd stadsterras en uitzicht over de Maas. Alle appartementen krijgen een ruime woonkamer en royaal op het zuiden georiënteerd dakterras met uitzicht over de Maas. We gaan voornamelijk uit van appartementen met een woonoppervlakte van zo’n 90 tot 150 m². Ook dat is in Venlo vrij uniek”.

Wethouder Boom is zeer verheugd over de stap die nu is gezet: “Ik ben blij dat we met Ten Brinke een sterke en betrouwbare partner hebben gevonden waarmee we de grootschalige ontwikkeling van het zuidelijk deel van Venlo Centrum kunnen afronden. Een transformatie van ‘werkgebied aan de Maas’ naar ‘fantastisch wonen aan de Maas’. De ontwikkeling van locatie Weerdtoren is de laatste stap hierin. We hebben dan ook veel vertrouwen in de verdere uitwerking van het plan door Ten Brinke”.



(v.l.n.r. Johan Hofmans, Wethouder Boom en Jessy Couwenberg, op de achtergrond de projectlocatie)



Een eerste impressie van de Weerdtoren (links), met het stadskantoor (rechts) en de Romertoren (achter).

Ten Brinke start nu met de ontwikkeling van het bouwplan. De bedoeling is om begin 2022 met de verkoop te starten. Vanaf 1 juni 2021 zijn de vorderingen te volgen via www.weerdtorennenlo.nl en kunnen geïnteresseerden daar hun gegevens achterlaten.